

PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN CHUẨN (DỰ KIẾN)

ĐỢT TT	NỘI DUNG	TỶ LỆ THANH TOÁN <i>(Theo giá trị hợp đồng)</i>	TIẾN ĐỘ THI CÔNG
THỎA THUẬN ĐẶT CỌC			
Đợt 1	Phiếu Đặt Cọc chính thức	100.000.000	
Đợt 2	Ký Thỏa Thuận Đặt Cọc "TTĐC" <i>(Trong vòng 7 ngày từ ngày ký PĐC)</i>	10%	
HỢP ĐỒNG MUA BÁN			
Đợt 3	Ký Hợp Đồng Mua Bán "HĐMB" <i>(Trong vòng 30 ngày kể từ ngày ký TTĐC)</i>	20%	Hoàn thành xong Móng Hầm
Đợt 4	Trong vòng 02 tháng kể từ ngày ký HĐMB	5%	Dự kiến hoàn thành sàn Tầng 5
Đợt 5	Trong vòng 04 tháng kể từ ngày ký HĐMB	5%	Dự kiến hoàn thành sàn Tầng 11
Đợt 6	Trong vòng 06 tháng kể từ ngày ký HĐMB	5%	Dự kiến hoàn thành sàn Tầng 19
Đợt 7	Trong vòng 08 tháng kể từ ngày ký HĐMB	5%	Cất Nóc Công trình
Đợt 8	Trong vòng 10 tháng kể từ ngày ký HĐMB	5%	Thi Công hoàn thiện & Hệ thống cơ điện
Đợt 9	Trong vòng 12 tháng kể từ ngày ký HĐMB	5%	Thi Công hoàn thiện & Hệ thống cơ điện
Đợt 10	Trong vòng 14 tháng kể từ ngày ký HĐMB	5%	Thi Công hoàn thiện & Hệ thống cơ điện
Đợt 11	Trong vòng 16 tháng kể từ ngày ký HĐMB	5%	Thi Công hoàn thiện & Hệ thống cơ điện
Đợt 12	Bàn Giao Căn Hộ <i>(Dự kiến Quý 3/2021)</i>	25% + 2% KPBT + VAT của 5% Đợt Cuối + 1 Năm PQL	Bàn giao theo lịch của khách hàng
Đợt 13	Thông báo nhận GCNQSHNO	5%	
Tổng cộng		100%	